Riferimento Immobile: 01/Cs303

Tipologia: Appartamento	**Vani:** 15
Zona: Volterra	**Piano:** secondo e terzo
Metri Quadri: 395	**Camere:** 4
Prezzo: 295.000 euro	**Bagni:** 2

Inserito in un palazzo rinascimentale in pieno centro storico, in una delle Via più importanti, appartamento disposto su due piani per totali mq. 395... l'intera struttura è vincolata presso la Soprintendenza delle belle Arti di Pisa..

Il palazzo nasce presumibilmente tra il 1400/1500, acquistato da un "Nobile Gentiluomo" intorno alla metà del 1800 diventa la dimora cittadina della famiglia che tramanda sino ad oggi la proprietà..

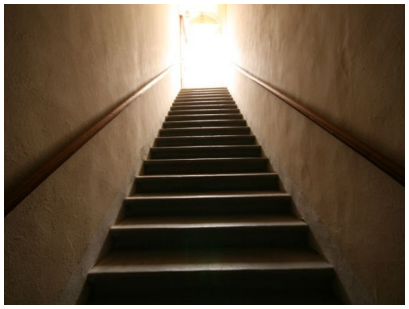
L'immobile con il passare degli anni, si adatta alle esigenze della vita quotidiana mantenendo sempre le caratteristiche principali della costruzione originaria... In modo particolare si possono ancora ammirare gli affreschi delle stanze principali la cui realizzazione risale alla prima metà del 1700..

Questi affreschi saranno realizzati da una coppia di artisti di cui purtroppo non rimane traccia.. ancora oggi si possono ammirare "L'Autunno" e "la Primavera" raffigurate al centro delle volte, si trovano inoltre "Diana" con le sue ancelle rappresentate durante le loro scorribande tra boschi e colline.....

L'immobile si dispone tra il secondo ed il terzo ed ultimo piano. Un vano scala affrescato conduce alla proprietà, la parte abitativa, posta al piano secondo, si articola in diversi locali tra cui una camera con alcova affrescata, studio, saloni di rappresentanza, cucina, bagno .. il piano superiore è dotato di doppia accesso, quello principale direttamente dal vano scala, ed uno dall'interno dell'appartamento.. Il piano è composto da molte stanze e da vari ripostigli, a differenza del piano sottostante, non ha affreschi, i solai sono principalmente a travi e travicelli in legno a vista, la pavimentazione in pianelle in cotto... una piccola terrazza sul tetto, concede un bellissimo panorama ..

I locali dell'ultimo piano, erano abitati dalla servitù, ancora si possono vedere i campanelli in ferro, usati dal proprietario per le "chiamate di servizio"...

L'immobile necessita di vari lavori di ristrutturazione, nel corso degli anni sono stati rlalizzati solo piccoli lavori di manutenzione.. la suddivisione interna, consente di poter realizzare anche due ben distinti appartamenti....

Un oggetto sicuramente unico e particolare per posizione e composizione..

Fotografie